

# COMUNE DI CROTTA D'ADDA

## TABELLA INTERVENTI EDILIZI – TITOLO ABILITATIVO

TIPO INTERVENTO	Attività edilizia libera	CIA	SCIA	DIA	PDC
<b>Manutenzione ordinaria</b> così come definiti dall'Art. 27, comma 1 lettera a) della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. "Interventi di manutenzione ordinaria: interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelli necessari ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti, anche con l'impiego di materiali diversi, purchè i predetti materiali risultino compatibili con le norme e i regolamenti comunali vigenti"	X				
<b>Interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche</b> che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero manufatti che alterino la sagoma dell'edificio	X				
<b>Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo</b> che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato	X				
<b>Movimenti di terra</b> strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali compresi gli interventi su impianti idraulici agrari	X				
<b>Serre mobili stagionali</b> , sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola	X				
<b>Opere dirette a soddisfare oggettive esigenze temporanee</b> e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e comunque, entro un termine non superiore a 90 gg.		X			
<b>Opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni</b> , anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati		X			
<b>Pannelli solari, fotovoltaici e termici</b> , senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori del centro storico		X			
<b>Aree ludiche</b> senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici		X			
<b>Manutenzione straordinaria</b> senza interventi sulle strutture, senza aumento di unità immobiliari, senza incremento di parametri urbanistici		X			
<b>Manutenzione straordinaria</b> con interventi sulle strutture, con aumento di unità immobiliari e incremento dei parametri urbanistici			X		
<b>Restauro e risanamento conservativo</b>			X		
<b>Ristrutturazioni</b> che non modificano l'edificio ai sensi dell'art. 10 del Testo Unico Edilizia (D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.)			X		
<b>Varianti in corso d'opera</b> (art. 41 L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii.)			X		
<b>Varianti</b> che non possono essere ricondotte ai precedenti punti			X		
<b>Ristrutturazioni</b> con modifiche ai sensi dell'art. 10 del Testo Unico Edilizia (D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.)			X		
<b>Ampliamento / nuove costruzioni</b>					X
<b>Interventi finalizzati a realizzare luoghi di culto e luoghi destinati a centri sociali</b>				X	
<b>Interventi edificatori in zona agricola</b> relativi alla realizzazione di nuovi fabbricati					X